

# DECLARAȚIE DE AVERE ȘI INTERESE PERSONALE

## I. INFORMAȚII GENERALE PRIVIND SUBIECTUL DECLARĂRII

1. Numele, prenumele, patronimicul, anul (data) nașterii și numărul de identificare:

Lavciuc Elvira, ( )

2. Domiciliul, numărul de telefon și adresa electronică:

3. Funcția ocupată (organizația publică în care activează, tipul și numărul actului de numire/angajare/eliberare):

JUDECĂTOR în cadrul JUDECATORIA ORHEI din data de , numit(ă)/angajat(ă) prin Decret (887).

4. Tipul declarației:

Declarație anuală pentru anul 2022 inițială

5. Numele, prenumele, patronimicul, anul nașterii și numărul de identificare ale soțului/soției sau ale concubinului/concubinei:

6. Numele, prenumele, patronimicul, anul nașterii și numărul de identificare ale copiilor minori:

7. Numele, prenumele, patronimicul, anul nașterii și numărul de identificare ale persoanelor aflate la întreținere:

## II. VENITURILE OBȚINUTE DE SUBIECTUL DECLARĂRII, MEMBRII DE FAMILIE, CONCUBIN/CONCUBINĂ, ÎN ȚARĂ ȘI ÎN STRĂINĂTATE, PE, ATÎT ÎN ȚARĂ CÎT ȘI ÎN STRĂINĂTATE, PE PARCURSUL PARCURSUL ANULUI 2022

Nr. crt.	Cine a realizat venitul	Sursa venitului: (numele/denumirea persoanei fizice/juridice)	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Suma venitului
<b>1. Venitul obținut la locul de muncă de bază</b>				
1.1	LAVCIUC ELVIRA	Judecătoria Orhei	salariu	339961.24 MDL
<b>2. Venitul obținut din activitatea didactică, științifică și de creație</b>				
2.1	LAVCIUC ELVIRA	Institutul național al Justiției	Salariu	2000.00 MDL
<b>3. Venitul obținut din depuneri la instituțiile financiare, inclusiv la cele de peste hotare</b>				
-				
<b>4. Venitul obținut din activitatea de reprezentant al statului în societățile comerciale</b>				
-				
<b>5. Venitul obținut din donații și moșteniri</b>				
-				

**II. VENITURILE OBȚINUTE DE SUBIECTUL DECLARĂRII, MEMBRII DE FAMILIE, CONCUBIN/CONCUBINĂ, ÎN ȚARĂ ȘI ÎN STRĂINĂTATE, PE, ATÎT ÎN ȚARĂ CÎT ȘI ÎN STRĂINĂTATE, PE PARCURSUL PARCURSUL ANULUI 2022**

-				
<b>6. Venitul obținut din înstrăinarea sau deținerea valorilor mobiliare și a cotei-părți în capitalul social al societăților comerciale</b>				
-				
<b>7. Venitul obținut din înstrăinarea bunurilor mobile sau imobile</b>				
-				
<b>8. Venitul obținut din alte surse (pensii, burse, indemnizații, premii, drepturi de proprietate intelectuală etc.)</b>				
8.1	Lavciuc Elvira	BC Moldindconbank	dobînda card salarial	66.00 MDL
8.2	Lavciuc Elvira	GȚ "Gadrautan Nicolae", contract de arendă a terenurilor nr █ din █.█.█	darea în arendă a terenurilor	3000.00 MDL

**III. BUNURI IMOBILE ÎN ȚARĂ ȘI ÎN STRĂINĂTATE**

**A. Terenuri**

Numele beneficiarului efectiv	Nr. cadastral/localitatea	Categoria	Modul de dobîndire	Anul dobîndirii	Suprafața	Cota-parte	Actul care confirmă proveniența bunului	Valoarea bunului	Valoarea de piață a bunului	Motivul diferenței dintre valoarea bunului și valoarea de piață a bunului	Titularul bunului	Tipul titularului	Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv
Lavciuc Elvira	█/█	Intravilan	Proprietate	2019	0.3887 ha	1/2	contract de donație nr.3426 din 07.08.2019	0.00 MDL	26897.00 MDL	donație	Lavciuc Elvira	Persoană fizică rezidentă	
Lavciuc Elvira	█/█	Extravilan	Proprietate	2019	0.3266 ha	1/2	contract de donație nr.3429 din 07.08.2019	0.00 MDL	3772.73 MDL	donație	Lavciuc Elvira	Persoană fizică rezidentă	
Lavciuc Elvira	█/█	Extravilan	Proprietate	2019	0.9045 ha	1/2	contract de donație nr.3429 din 07.08.2019	0.00 MDL	10448.36 MDL	donație	Lavciuc Elvira	Persoană fizică rezidentă	
Lavciuc Elvira	█/█	Alte categorii de terenuri	Proprietate	2019	0.15 ha	1/2	contract de donație nr.3432 din	0.00 MDL	1900.41 MDL	donație	Lavciuc Elvira	Persoană fizică rezidentă	

### III. BUNURI IMOBILE ÎN ȚARĂ ȘI ÎN STRĂINĂTATE

		care se află în circuitul civil					07.08.2019						
Lavciuc Elvira		Extravilan	Proprietate	2019	0.3266 ha	1/4	contract de donație nr.4041 din 04.09.2019	0.00 MDL	1795.09 MDL	donație	Lavciuc Elvira	Persoană fizică rezidentă	
Lavciuc Elvira		Extravilan	Proprietate	2019	0.9045 ha	1/4	contract de donație nr.4041 din 04.09.2019	0.00 MDL	5224.18 MDL	donație	Lavciuc Elvira	Persoană fizică rezidentă	

**Numele beneficiarului efectiv** : numele subiectului declarației, al membrului de familie sau al concubinului/concubinei acestuia.

**Categoria** : (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) extravilan; (5) alte categorii de terenuri aflate în circuitul civil.

**Modul de dobândire** : (1) proprietate; (2) posesie; (3) alte contracte translativ de posesie și de folosință.

**Valoarea bunului** : prețul real plătit pentru bun și cheltuielile pentru îmbunătățirea sau reparația acestuia

**Valoarea de piață a bunului** : valoarea la care bunuri similare erau vândute la ziua dobândirii bunului.

**Titularul bunului** : numele persoanei fizice sau juridice care posedă bunul

**Tipul titularului** : (1) persoană fizică rezidentă; (2) persoană fizică nerezidentă; (3) persoană juridică rezidentă; (4) persoană juridică nerezidentă. Acest câmp se completează doar în cazul în care titularul este altul decât beneficiarul efectiv.

**Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv** : în cazul persoanei fizice rezidente în Republica Moldova se indică numărul de identificare personal. În cazul persoanei fizice nerezidente se indică țara de reședință și numărul de identificare național (dacă numărul de identificare nu este aplicabil, se indică numărul de identificare fiscal). În cazul persoanei juridice rezidente se indică codul de identificare. În cazul persoanei juridice nerezidente se indică țara sau jurisdicția în care este înregistrată persoana juridică și numărul de înregistrare în registrul comerțului din țara/jurisdicția respectivă.

Subiecții declarației care nu dețin bunurile în proprietate vor indica următoarele informații: localitatea(fără număr cadastral); categoria bunului; modul de dobândire; anul dobândirii; suprafața și titularul bunului.

### B. Clădiri și construcții

Numele beneficiarului efectiv	Adresa/numărul cadastral	Categoria	Modul de dobândire	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Actul care confirmă proveniența bunului	Valoarea bunului	Valoarea de piață a bunului	Motivul diferenței dintre valoarea bunului și valoarea de piață a bunului	Titularul bunului	Tipul titularului	Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv
Lavciuc Elvira		Apartament	Alte contracte translativ de posesie și de folosință	2022	88.6	1.00	contract de vânzare cumpărare din 12.05.2022	33944.40 EUR	37212.00 EUR	nu e dat în exploatare	Lavciuc Elvira	Persoană juridică rezidentă	
Lavciuc		Casă de	Propriet	2019	85.0	1/2	contractul	0.00 MDL	26897.00	donație	Lavciuc	Persoană	

### III. BUNURI IMOBILE ÎN ȚARĂ ȘI ÎN STRĂINĂTATE

Elvira		locuit	ate		m.p.		de donație nr.3426 din 07.08.2019		MDL		c Elvira	fizică rezidentă	
Lavciuc Elvira	/	Altă avere imobilă	Proprietate	2019	23.2 m.p.	1/2	contractul de donație nr.3426 din 07.08.2019	0.00 MDL	26897.00 MDL	donație	Lavciuc Elvira	Persoană fizică rezidentă	
Lavciuc Elvira	/	Altă avere imobilă	Proprietate	2019	16.6 m.p.	1/2	contractul de donație nr.3426 din 07.08.2019	0.00 MDL	26897.00 MDL	donație	Lavciuc Elvira	Persoană fizică rezidentă	
Lavciuc Elvira	/	Garaj	Proprietate	2019	27.6 m.p.	1/2	contractul de donație nr.3426 din 07.08.2019	0.00 MDL	26897.00 MDL	donație	Lavciuc Elvira	Persoană fizică rezidentă	
Lavciuc Elvira	/	Altă avere imobilă	Proprietate	2019	41.2 m.p.	1/2	contractul de donație nr.3426 din 07.08.2019	0.00 MDL	26897.00 MDL	donație	Lavciuc Elvira	Persoană fizică rezidentă	
Lavciuc Elvira	/	Altă avere imobilă	Alte contracte translativ de posesie și de folosință	2021	89,8	1.00	antecontract de vânzare cumpărare din 16.08.2021	33944.40 EUR	37716.00 EUR	nu s-au achitat toate ratele și nu s-a dat în exploatare	Lavciuc Elvira	Persoană juridică rezidentă	
Lavciuc Elvira	/	Apartament	Proprietate	2010	63,1	1.00		51766.00 MDL	51766.00 MDL	donație	Lavciuc Elvira	Persoană fizică rezidentă	

**Numele beneficiarului efectiv** : numele subiectului declarației, al membrului de familie sau al concubinului/concubinei acestuia.

**Categoria** : (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) vilă; (4) spațiu comercial sau de producție; (5) garaj; (6) alte bunuri imobile, inclusiv cele nefinalizate.

**Modul de dobândire** : (1) proprietate; (2) posesie; (3) uzufruct; (4) uz; (5) abitație; (6) alte contracte translativ de posesie și de folosință.

**Valoarea bunului** : prețul real plătit pentru bun și cheltuielile pentru îmbunătățirea sau reparația acestuia

**Valoarea de piață a bunului** : valoarea la care bunuri similare erau vândute în ziua dobândirii bunului.

**Titularul bunului** : numele persoanei fizice sau juridice care posedă bunul

**Tipul titularului** : (1) persoană fizică rezidentă; (2) persoană fizică nerezidentă; (3) persoană juridică rezidentă; (4) persoană juridică nerezidentă. Acest câmp se completează doar în cazul în care titularul este altul decât beneficiarul efectiv.

**Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv** : în cazul persoanei fizice rezidente în Republica Moldova se indică numărul de identificare personal. În cazul persoanei fizice nerezidente se indică țara de reședință și numărul de identificare național (dacă numărul de identificare nu este aplicabil, se indică numărul de identificare fiscal). În cazul persoanei juridice rezidente se indică codul de identificare. În cazul persoanei juridice nerezidente se indică țara sau jurisdicția în care este înregistrată persoana juridică și numărul de înregistrare în registrul comerțului din țara/jurisdicția respectivă.

Subiecții declarației care nu dețin bunurile în proprietate vor indica următoarele informații: adresa(fără număr cadastral); categoria bunului; modul de dobândire; anul dobândirii;







**Numele beneficiarului efectiv** : numele subiectului declarației, al membrului de familie sau al concubinului/concubinei acestuia.

**Titularul bunului** : numele persoanei fizice sau juridice care posedă bunul

**Tipul titularului** : (1) persoană fizică rezidentă; (2) persoană fizică nerezidentă; (3) persoană juridică rezidentă; (4) persoană juridică nerezidentă. Acest câmp se completează doar în cazul în care titularul este altul decât beneficiarul efectiv.

**Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv** : în cazul persoanei fizice rezidente în Republica Moldova se indică numărul de identificare personal. În cazul persoanei fizice nerezidente se indică țara de reședință și numărul de identificare național (dacă numărul de identificare nu este aplicabil, se indică numărul de identificare fiscal). În cazul persoanei juridice rezidente se indică codul de identificare. În cazul persoanei juridice nerezidente se indică țara sau jurisdicția în care este înregistrată persoana juridică și numărul de înregistrare în registrul comerțului din țara/jurisdicția respectivă.

## VI. COTE-PĂRȚI/AȚIUNI ÎN CAPITALUL SOCIAL AL UNUI AGENT ECONOMIC

Numele beneficiarului efectiv	Denumirea agentului economic	Sediul, adresa juridică	Tipul de activitate	Valoarea bunului	Valoarea de piață a bunului	Diferența dintre valoarea bunului și valoarea de piață a bunului	Cota de participare	Titularul	Tipul titularului	Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv
-										

**Numele beneficiarului efectiv** : numele subiectului declarației, al membrului de familie sau al concubinului/concubinei acestuia.

**Valoarea bunului** : prețul real plătit pentru cote-părți/acțiuni

**Valoarea de piață a bunului** : valoarea la care cote-părți/acțiuni erau vândute în ziua dobândirii lor.

**Titularul bunului** : numele persoanei fizice sau juridice care posedă cote-părți/acțiuni.

**Tipul titularului** : (1) persoană fizică rezidentă; (2) persoană fizică nerezidentă; (3) persoană juridică rezidentă; (4) persoană juridică nerezidentă. Acest câmp se completează doar în cazul în care titularul este altul decât beneficiarul efectiv.

**Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv**: în cazul persoanei fizice rezidente în Republica Moldova se indică numărul de identificare personal. În cazul persoanei fizice nerezidente se indică țara de reședință și numărul de identificare național (dacă numărul de identificare nu este aplicabil, se indică numărul de identificare fiscal). În cazul persoanei juridice rezidente se indică codul de identificare. În cazul persoanei juridice nerezidente se indică țara sau jurisdicția în care este înregistrată persoana juridică și numărul de înregistrare în registrul comerțului din țara/jurisdicția respectivă.

## VII. DATORII

Debite (inclusiv taxe) neachitate, ipotecă, garanții emise în beneficiul unor terți, împrumuturi și credite

Creditorul	Anul contractării	Scadent la	Rata dobânzii	Suma inițială	Valuta	Debitorul
MICB	2021	2031	7,5	400000.00	Leu moldovenesc	Popa Sergiu
MICB	2021	2025	2	400000.00	Leu moldovenesc	Popa Sergiu
MICB	2021	2031	ipotecă	400000.00	Leu moldovenesc	Popa Sergiu

## VII<sup>1</sup>. Servicii procurate în perioada de declarare, în țară și în străinătate, a căror valoare cumulativă pe parcursul unui an depășește 10 salarii medii lunare pe economie

Nr. crt.	Descrierea serviciului		Numele sau denumirea prestatorului serviciului	Valoarea serviciului	Valoarea de piață a serviciului	Motivul diferenței dintre valoarea serviciului și valoarea de piață a serviciului	Data procurării	Numele beneficiarului efectiv
	Tipul Serviciului	Descrierea serviciului						
-								

**Descrierea serviciului** : descrierea oricărui serviciu procurat de subiectul declarației, membrii de familie sau concubinul/ concubina acestuia în perioada de declarare, în țară și în străinătate, a căror valoare cumulativă pe parcursul unui an depășește 10 salarii medii lunare pe economie.

**Valoarea serviciului** : prețul real plătit pentru serviciu.

**Valoarea de piață a serviciului** : valoarea la care servicii similare erau vândute în ziua procurării serviciului.

## VIII. INTERESE PERSONALE

A. Calitatea de asociat, de acționar sau de membru al unui agent economic, de membru al organelor de conducere, de



administrare, de revizie sau de control în cadrul unor organizații necomerciale sau societăți comerciale ori de membru în cadrul unor organizații necomerciale sau internaționale

Denumirea și adresa organizației/societății	Calitatea deținută	Documentul care certifică calitatea respectivă
-		

B. Contracte, încheiate sau aflate în derulare de către subiectul declarării, soțul/soția sau concubinul/concubina acestuia, inclusiv persoanele juridice în care aceștia sînt beneficiari efectivi, care sînt finanțate de la bugetul de stat, din bugetul local și/sau din fonduri externe ori încheiate cu societăți comerciale cu capital de stat

Nr. crt.	Beneficiarul contractului	Instituția/ organizația	Tipul contractului	Data încheierii	Durata contractului	Valoarea totală a contractului
Subiectul declarării						
-						
Soțul/soția sau concubinul/concubina subiectului declarării						
-						
Persoanele juridice în care declarantul sau soțul/soția ori concubinul/concubina acestuia sînt beneficiari efectivi						
-						

Prezenta declarație este un act public și răspund potrivit legii pentru caracterul inexact sau incomplet al datelor prezentate.

Data completării 15 03 2023

Semnătura Lavciuc Elvira  
semnat digital