

## Procesul verbal al ședinței Grupului de lucru

27.04.2015, ora 18.00

mun. Chișinău

### Sunt prezenți membrii Grupului de lucru:

- Victor Micu, președintele Grupului de lucru
- Lilia Lupașco, membrul Grupului de lucru
- Anatolie Galben, membrul Grupului de lucru
- Aliona Mihiu, membrul Grupului de lucru
- Zinaida Dumitrașco, membrul Grupului de lucru
- Natalia Mocan, secretarul Grupului de lucru.

**Invitat:** -Oleg Melniciuc, președintele Judecătoriei Rîșcani mun.Chișinău

### ORDINEA DE ZI:

Determinarea modului de repartizare a spațiului locativ care revine Judecătoriei Rîșcani mun.Chișinău conform Contractului privind transmiterea funcțiilor de beneficiar și antrepriză în construcția spațiului locativ din 19.06.2014

### s-a constatat:

Președintele Judecătoriei Rîșcani mun. Chișinău dl. Oleg Melniciuc a propus Grupului de lucru ca întru soluționarea problemelor locative a judecătorilor instanței și contribuirea la asigurarea garanțiilor sociale a judecătorilor, fiecărui judecător din cadrul Judecătoriei Rîșcani mun.Chișinău, care dorește, să-i fie asigurată posibilitatea contractării unui apartament cu două odăi, pentru asigurarea cu spațiu locativ la un preț preferențial pentru sine sau copiii lor, precum și judecătorilor care activau în instanță la momentul alocării terenului pentru construcția spațiului locativ, adică judecătorul Curții de Apel Chișinău Veronica Negru, conform cererilor înaintate.

Totodată se propune și acordarea dreptului de a contracta construirea unui apartament cu două odăi și fostului președinte al instanței, judecătorului Curții Supreme de Justiție Elena Covalenco, dat fiind că locuiește împreună cu familia feciorului, compusă din 3 persoane, într-un apartament cu 3 odăi de tip vechi, iar în blocurile locative contractate de Consiliul Superior al Magistraturii nu i-a fost alocat spațiu locativ.

Președintele instanței a reiterat că propunerea privind acordarea posibilității fiecărui judecător de a contracta construcția unui apartament cu 2 odăi este condiționată de necesitatea asigurării nivelului de integritate a judecătorilor, or, chiar și în situația în care la moment judecătorul este asigurat cu spațiu locativ, toți au copii, iar la asigurarea lor cu spațiu locativ urmează să contribuie părinții. Astfel ar fi corect ca de această favoare să beneficieze fiecare judecător, or prevederile legale în temeiul cărora anterior judecătorii erau asigurați cu spațiul locativ de stat au fost anulate, iar de alte facilități în asigurarea cu spațiu locativ, judecătorii nu vor beneficia, menționând totodată că practic fiecare judecător intenționează să contracteze credite bancare de lungă durată, de 10-15 ani, pentru achitarea spațiului locativ contractat, cu gajarea



apartamentului, judecătorii vor devenind proprietari ai apartamentelor, liberi de careva grevări, numai după achitarea integrală a creditelor, adică peste 10-15 ani.

Corespunzător președintele Judecătoriei Rîșcani mun. Chișinău dl Oleg Melniciuc a susținut că nu este vorba de asigurarea gratuită cu spațiu locativ, care este reglementată de normele Codului cu privire la locuințe, ci doar de posibilitatea contractării construcției spațiului locativ la un preț mai mic decât cel de piață, solicitînd Grupului de lucru susținerea inițiativei enunțate, totodată informînd că au depus cereri pentru acordarea posibilității de contractare a apartamentelor următorii judecători:

1. Judecătorul Judecătoriei Rîșcani mun. Chișinău Nina Arabadji a depus cerere privind acordarea dreptului de a contracta apartamentul nr. [REDACTED], la moment locuiește într-un apartament cu două odăi, are o fiică minoră la întreținere, precum și tatăl care are o vîrstă înaintată.

Corespunzător președintele instanței propune acceptarea cererii dnei Nina Arabadji, reieșind din faptul că activează în instanță mai mult de 18 ani și are o fiică minoră, pe care în viitor urmează să o asigure cu spațiu locativ.

2. Judecătorul Judecătoriei Rîșcani mun. Chișinău Aliona Miron a depus cerere privind acordarea dreptului de a contracta apartamentul nr. [REDACTED], la moment locuiește cu familia compusă din 4 membri, într-o casă particulară, cu suprafața de 140,3 mp, conform datelor prezentate.

Corespunzător președintele instanței propune acceptarea cererii dnei Aliona Miron, reieșind din faptul că activează în instanță mai mult de 6 ani și are doi copii minori la întreținere, care urmează a fi asigurați cu spațiu locativ.

3. Judecătorul Judecătoriei Rîșcani mun. Chișinău Anatolie Galben a depus cerere privind acordarea dreptului de a contracta apartamentul nr. [REDACTED], la moment locuiește în chirie cu familia compusă din 4 membri. Are în proprietate o casă particulară în or. Ialoveni nefinisată, conform datelor prezentate.

Corespunzător președintele instanței propune acceptarea cererii dlui Anatolie Galben, reieșind din faptul că activează în instanță mai mult de 7 ani și are doi copii minori la întreținere, care urmează a fi asigurați cu spațiu locativ.

4. Judecătorul Judecătoriei Rîșcani mun. Chișinău Ghenadie Moroza a depus cerere privind acordarea dreptului de a contracta apartamentul nr. [REDACTED], la moment locuiește cu familia compusă din 3 membri, inclusiv fiica, deține în proprietate o casă particulară.

Corespunzător președintele instanței propune acceptarea cererii dl Ghenadie Moroza, reieșind din faptul că activează în instanță mai mult de 11 ani, iar fiica locuiește împreună cu părinții, nu este asigurată și care urmează a fi asigurată cu spațiu locativ.

5. Judecătorul Judecătoriei Rîșcani mun. Chișinău Stella Bleșceaga a depus cerere privind acordarea dreptului de a contracta apartamentul nr. [REDACTED], la moment dispune de o încăpere locativă în mun. Chișinău, conform datelor prezentate.

Corespunzător președintele instanței propune acceptarea cererii dnei Stella Bleșceaga, reieșind din faptul că activează în instanță mai mult de 7 ani și necesită îmbunătățirea condițiilor de locative avînd în vedere că apartamentul deținut în proprietate este cu o singură odaie.

6. Judecătorul Judecătoriei Rîșcani mun. Chișinău Serghei Papuha a depus cerere privind acordarea dreptului de a contracta apartamentul nr. [REDACTED], la moment nu dispune de spațiu locativ în mun. Chișinău, conform datelor prezentate.

Corespunzător președintele instanței propune acceptarea cererii dl Serghei Papuha, reieșind din faptul că activează în funcția de judecător mai mult de 10 ani, are doi copii minori la întreținere, corespunzător este necesară îmbunătățirea condițiilor de trai a familiei.

7. Judecătorul Judecătoriei Rîșcani mun. Chișinău dna Lilia Lupașco a depus cerere privind acordarea dreptului de a contracta apartamentele nr. [REDACTED], cu o odaie fiecare, la etajele nr. [REDACTED], care în totalitate constituie suprafața unui apartament cu două odăi, la moment deține un apartament cu suprafața de 107,1 mp în mun. Chișinău, proprietate comună cu fostul soț, cu care



are 2 copii minori, este probabilă majorarea componenței familiei avînd în vedere că este însărcinată.

Corespunzător președintele instanței propune acceptarea cererii dnei Lilia Lupașco, reieșind din faptul că a activat în funcția de judecător mai mult de 7 ani, precum și are 2 copii minori la întreținere, care urmează a fi asigurați cu spațiu locativ, iar suprafața a 2 apartamente cu o odaie solicitate corespunde suprafeței unui apartament cu două odăi.

8. Judecătorul Judecătoriai Rîșcani mun. Chișinău Iurie Potînga a depus cerere privind acordarea dreptului de a contracta apartamentul nr. [REDACTED], la moment deține un apartament în mun. Chișinău, conform datelor prezentate.

Corespunzător președintele instanței propune acceptarea cererii dlui Iurie Potîngă, reieșind din faptul că a activat în funcția de judecător mai mult de 7 ani, precum și are 2 copii minori la întreținere, care urmează a fi asigurați cu spațiu locativ.

9. Judecătorul Curții de Apel Chișinău Veronica Negru a depus cerere privind acordarea dreptului de a contracta apartamentul nr. [REDACTED], deține în proprietate un apartament în mun. Chișinău, conform datelor prezentate.

Corespunzător președintele instanței propune acceptarea cererii dnei Veronica Negru, reieșind din faptul că a activat în funcția de judecător la Judecătoria Rîșcani mun. Chișinău mai mult de 12 ani, precum și are 2 copii la întreținere, care urmează a fi asigurați cu spațiul locativ, la momentul alocării terenului activa în cadru Judecătoriai Rîșcani, mun. Chișinău.

10. Judecătorul Judecătoriai Rîșcani mun. Chișinău Ludmila Holevițaia a depus cerere privind acordarea dreptului de a contracta apartamentul nr. [REDACTED], la moment nu deține în proprietate nici un bun imobil în mun. Chișinău, soțul Holeviți Chi Denis este proprietar a unui apartament în mun. Chișinău, conform datelor prezentate.

Corespunzător președintele instanței propune acceptarea cererii dnei Ludmila Holevițaia, reieșind din faptul că activează în funcția de judecător mai mult de 7 ani, nu dispune de spațiu locativ, are un copil minor la întreținere, care urmează a fi asigurat cu spațiu locativ.

11. Judecătorul Judecătoriai Rîșcani mun. Chișinău Ludmila Ursu a depus cerere privind acordarea dreptului de a contracta apartamentul nr. [REDACTED], în mun. Chișinău nu dispune de spațiul locativ, conform datelor prezentate.

Corespunzător președintele instanței propune acceptarea cererii dnei Ursu Ludmila, reieșind din faptul că activează în funcția de judecător mai mult de 8 ani, precum și are un copil minor la întreținere, care urmează a fi asigurat cu spațiu locativ.

12. Judecătorul Judecătoriai Rîșcani mun. Chișinău Natalia Clevadî a depus cerere privind acordarea dreptului de a contracta apartamentul nr. [REDACTED], la moment are în proprietate un apartament în or. Bălți, conform datelor prezentate.

Corespunzător președintele instanței propune acceptarea cererii dnei Natalia Clevadî, reieșind din faptul că activează în funcția de judecător mai mult de 4 ani și nu este asigurată cu spațiul locativ în mun. Chișinău.

13. Judecătorul Judecătoriai Rîșcani mun. Chișinău Violeta Gîrleanu a depus cerere privind acordarea dreptului de a contracta apartamentului nr. [REDACTED], la moment are în proprietate un apartament cu suprafața de 35,2 mp în mun. Chișinău, conform datelor prezentate.

Corespunzător președintele instanței propune acceptarea cererii dnei Violeta Gîrleanu, reieșind din faptul că este tînăr judecător care a fost numită în funcție în anul 2014, are un copil minor la întreținere și urmează ai fi îmbunătățite condițiile locative.

14. Judecătorul Judecătoriai Rîșcani mun. Chișinău Gheorghe Mîțu a depus cerere privind acordarea dreptului de a contracta apartamentul nr. [REDACTED], la moment nu dispune de spațiu locativ în mun. Chișinău, conform datelor prezentate.

Corespunzător președintele instanței propune acceptarea cererii dl Gheorghe Mîțu reieșind din faptul că este tînăr judecător care a fost numită în funcție în anul 2014,



15. Judecătorul Judecătoriai Rîșcani mun. Chișinău Igor Barbacaru a depus cerere privind acordarea dreptului de a contracta apartamentul nr. [REDACTAT], la moment nu dispune de spațiu locativ în mun. Chișinău, conform datelor prezentate.

Corespunzător se propune acceptarea cererii dl Igor Barbacaru, reieșind din faptul că este tânăr judecător care a fost numit în funcție în anul 2014 și nu dispune de spațiul locativ.

16. Președintele instanței dl Oleg Melniciuc a propus acordarea posibilității de contractare a apartamentului nr. [REDACTAT], fostului președinte al instanței, judecătorului Curții Supreme de Justiție dnei Elena Covalenco, dat fiind că locuiește împreună cu familia feciorului, compusă din 3 persoane, într-un apartament cu 3 odăi, iar în blocurile locative contractate de Consiliul Superior al Magistraturii nu i-a fost alocat spațiul locativ.

**Obiecții și întrebări din partea membrilor Grupului de lucru nu au parvenit.**

**S-a pus la vot: pro-unanim, împotrivă și abțineri nu sunt.**

**S-a hotărât a admite cererile formulate de către judecători privind acordarea posibilității de contractare a apartamentelor solicitate la un preț preferențial.**

17. Președintele Grupului de lucru dl Victor Micu a informat că și președintele Judecătoriai Rîșcani mun. Chișinău dl Oleg Melniciuc a depus cerere privind acordarea dreptului de a contracta apartamentul nr. [REDACTAT], la moment dispune de spațiu locativ în mun. Chișinău sub formă de casă particulară cu o suprafață totală de 162 mp, inclusiv locativă de 86,1 mp, conform datelor prezentate și are 3 copii minori la întreținere, corespunzător urmează să contribuie la asigurarea lor cu spațiu locativ separat pe viitor.

Corespunzător președintele Grupului de lucru propune acceptarea cererii dlui Oleg Melniciuc, reieșind din faptul că activează în Judecătoria Rîșcani mun. Chișinău mai mult de 10 ani, are 3 copii minori la întreținere și urmează ulterior să contribuie la asigurarea lor cu spațiu locativ.

**Obiecții și întrebări din partea membrilor Grupului de lucru nu au parvenit.**

**S-a pus la vot: pro-unanim, împotrivă și abțineri nu sunt.**

**S-a hotărât a admite cererea președintelui Judecătoriai Rîșcani mun. Chișinău Oleg Melniciuc privind acordarea posibilității de contractare a apartamentului solicitat.**

**Președintele instanței a informat membrii Grupului de lucru că au depus cereri pentru acordarea posibilității de contractare a spațiului locativ următorii angajați ai instanței, conform succesiunii ordinii de angajare:**

1. Dna Alina Foltea, șeful Direcției evidență și documentare procesuală a depus cerere privind acordarea dreptului de a contracta apartamentul nr. [REDACTAT], activează în cadrul Judecătoriai Rîșcani, mun. Chișinău din 14.10.1996, dispune de un apartament cu 2 odăi în mun. Chișinău, conform datelor prezentate.

Corespunzător președintele instanței propune acceptarea cererii dnei Alina Foltea, reieșind din faptul că activează mai mult de 19 ani în cadrul instanței, precum și are la întreținere un copil minor care urmează a fi asigurat cu spațiu locativ.

2. Dna Diana Buhindja, specialist superior în cadrul Direcției sistematizare, generalizare a practicii judiciare și relații cu publicul, a depus cerere privind acordarea dreptului de a contracta apartamentul nr. [REDACTAT], activează în Judecătoria Rîșcani, mun. Chișinău din 10.10.1997, nu dispune de spațiu locativ în mun. Chișinău, conform datelor prezentate.



Corespunzător președintele instanței propune acceptarea cererii dnei Diana Buhindja, reieșind din faptul că activează mai mult de 18 ani în cadrul instanței, are la întreținere un copil minor care urmează a fi asigurat cu spațiu locativ.

3. Dna Natalia Furmuzachi, asistent judiciar, a depus cerere privind acordarea dreptului de a contracta apartamentul nr. [REDACTAT], activează în cadrul Judecătoriei Rîșcani, mun. Chișinău din 05.03.2002.

Corespunzător președintele instanței propune acceptarea cererii dnei Natalia Furmuzachi, reieșind din faptul că activează mai mult de 13 ani în instanță și nu dispune de spațiul locativ.

4. Dl Veniamin Chihai, asistent judiciar, a depus cerere privind acordarea dreptului de a contracta apartamentul nr. [REDACTAT] activează în cadrul Judecătoriei Rîșcani, mun. Chișinău din 12.06.2003, nu dispune de spațiu locativ, precum și are la întreținere un copil minor.

Corespunzător președintele instanței propune acceptarea cererii dlui Veniamin Chihai, reieșind din faptul că activează mai mult de 12 ani în cadrul instanței, precum și are la întreținere un copil minor care urmează a fi asigurat cu spațiu locativ.

5. Dra Elena Ungureanu, asistent judiciar, a depus cerere privind acordarea dreptului de a contracta apartamentul nr. [REDACTAT], activează în cadrul instanței din 21.10.2008 și nu dispune de spațiu locativ, conform datelor prezentate.

Corespunzător președintele instanței propune acceptarea cererii dnei Elena Ungureanu, reieșind din faptul că activează mai mult de 7 ani în cadrul instanței și nu este asigurată cu spațiul locativ.

6. Dna Tatiana Mîndru, asistent judiciar, a depus cerere privind acordarea dreptului de a contracta apartamentul nr. [REDACTAT] reieșind din faptul că activează în cadrul instanței din 01.04.2009 și nu dispune de spațiu locativ, conform datelor prezentate.

Corespunzător președintele instanței propune acceptarea cererii dnei Tatiana Mîndru, reieșind din faptul că activează mai mult de 6 ani în cadrul instanței și nu este asigurată cu spațiul locativ.

7. Dra Evdochia Iasîbaș, asistent judiciar, a depus cerere privind acordarea dreptului de a contracta apartamentul nr. [REDACTAT], activează în cadrul instanței din anul 2008, la moment nu dispune de spațiu locativ, conform datelor prezentate.

Corespunzător președintele instanței propune acceptarea cererii dnei Evdochia Iasîbaș, reieșind din faptul că activează mai mult de 7 ani în instanță și nu este asigurată cu spațiul locativ.

8. Dra Aliona Mihiu, asistent judiciar, a depus cerere privind acordarea dreptului de a contracta apartamentul nr. [REDACTAT], activează în instanță din 21.07.2006 și nu dispune de spațiu locativ, conform datelor prezentate.

Corespunzător președintele instanței propune acceptarea cererii dnei Aliona Mihiu, reieșind din faptul că activează mai mult de 9 ani în cadrul instanței și nu este asigurată cu spațiul locativ.

9. Dra Eugenia Parfeni, șeful Direcției sistematizare, generalizare a practicii judiciare și relații cu publicul, a depus cerere privind acordarea dreptului de a contracta apartamentul nr. [REDACTAT], activează în cadrul Judecătoriei Rîșcani, mun. Chișinău din 01.09.2008 și nu dispune de spațiul locativ, conform datelor prezentate.

Corespunzător președintele instanței propune acceptarea cererii dnei Eugenia Parfeni, reieșind din faptul că activează mai mult de 7 ani în instanță și nu este asigurată cu spațiul locativ.

10. Dna Valentina Boguțcaia, șeful Serviciului penal și contravențional, a depus cerere privind acordarea dreptului de a contracta apartamentul nr. [REDACTAT], activează în instanță din anul 2006, are la întreținere o fiică, dispune de un apartament cu o odaie, conform datelor prezentate.

Corespunzător președintele instanței propune acceptarea cererii dnei Valentina Boguțcaia, reieșind din faptul că activează mai mult de 7 ani în instanță, nu este asigurată cu spațiul locativ.

11. Dra Zinaida Dumitrașco, șeful Secretariatului instanței judecătorești, a depus cerere privind acordarea dreptului de a contracta apartamentul nr. [REDACTAT], activează în instanță din 06.08.2010, nu dispune de spațiu locativ.



Corespunzător președintele instanței propune acceptarea cererii dnei Zinaida Dumitrașco, reieșind din faptul că activează mai mult de 5 ani în instanță, nu este asigurată cu spațiul locativ.

12. Dna Evghenia Osipova, activează în calitate de traducător, a depus cerere privind acordarea dreptului de a contracta apartamentul nr. [REDACTAT], activează în instanță din 25.05.2005 și nu dispune de spațiu locativ, conform datelor prezentate.

Corespunzător președintele instanței propune acceptarea cererii dnei Evghenia Osipova, reieșind din faptul că activează mai mult de 10 ani în instanță, nu este asigurată cu spațiul locativ.

13. Dna Anastasia Bobeico, asistent judiciar, a depus cerere privind acordarea dreptului de a contracta apartamentul nr. [REDACTAT], activează în instanță din 08.06.2007, nu dispune de spațiu locativ, are la întreținere un copil minor, conform datelor prezentate.

Corespunzător președintele instanței propune acceptarea cererii dnei Anastasia Bobeico, reieșind din faptul că activează mai mult de 8 ani în instanță și nu este asigurată cu spațiul locativ.

**Obiecții, completări din partea membrilor Grupului de lucru nu au parvenit.**

**S-a pus la vot: pro-unanim, împotrivă și abțineri nu sunt.**

**S-a hotărât, a admite cererilor formulate de către angajați și acordarea posibilității de contractare a apartamentului solicitat.**

Președintele Judecătoriei Rîșcani mun. Chișinău a propus asigurarea posibilității de contractare a spațiului locativ absolvenților INJ, care activează în instanță dat fiind că practic sunt viitori judecători și în astfel mod urmează a le asigura un grad mai înalt de integritate, informând că au depus cereri angajații Vitalii Ciumac, șef al Serviciului monitorizare și relații cu publicul, și Victor Sîrbu, asistent judiciar, totodată informând că:

1. Dl Vitalii Ciumac, șeful al Serviciului monitorizare și relații cu publicul Vitalii Ciumac, a depus cerere privind acordarea dreptului de a contracta apartamentul nr. [REDACTAT], conform datelor prezentate nu dispune de spațiu locativ în mun. Chișinău.

2. Asistent judiciar Victor Sîrbu, a depus cerere privind acordarea dreptului de a contracta apartamentul nr. [REDACTAT], conform datelor prezentate nu dispune de spațiu locativ în raza mun. Chișinău, conform datelor prezentate.

**Obiecții, completări din partea membrilor Grupului de lucru nu au parvenit.**

**S-a pus la vot: pro-unanim, împotrivă și abțineri nu sunt.**

**S-a hotărât, a admite cererile depuse de către absolvenții INJ enunțați, angajați ai Judecătoriei Rîșcani mun. Chișinău și a acorda posibilitatea de contractării apartamentelor solicitate.**

Președintele instanței a propus ca celorlalți angajați ai instanței, care activează la moment și care nu dispun de spațiu locativ, să li se acorde posibilitatea de a contracta construirea a câte un apartament, conform succesiunii ordinii de angajare, mai întâi urmînd a fi repartizate apartamentele de la 1 pînă la ultimul etaj, la un preț de 360 euro mp, apoi apartamentele de la ultimul etaj, la un preț de 300 euro pentru un mp, ulterior, după prezentarea actelor necesare, iar judecătorii și persoanele enunțate în hotărîre urmează să încheie contractele și să achite primele cote pînă la 09.05.2015, iar în caz contrar sunt decăzuți din dreptul de a contracta apartamentele.

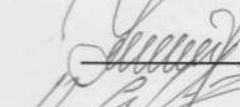
**Obiecții și întrebări din partea membrilor Grupului de lucru nu au parvenit.**

**S-a pus la vot: pro-unanim, împotrivă și abțineri nu sunt.**

Grupul de lucru a hotărât că judecătorii și persoanele enunțate în hotărîre urmează să încheie contractele și să achite primele cote pînă la 09.05.2015, iar în caz contrar sunt decăzuți din dreptul de a contracta apartamentele, totodată se obligă președintele instanței dl Oleg Melniciuc și secretarul grupului de lucru dna Natalia Mocan să pregătească restul materialelor în termen de 15 zile lucrătoare.



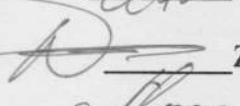
Victor Micu, președintele Grupului de lucru



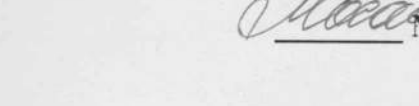
Lilia Lupașco, membrul Grupului de lucru



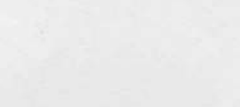
Anatolie Galben, membrul Grupului de lucru



Aliona Mihu, membrul Grupului de lucru



Zinaida Dumitrașco, membrul Grupului de lucru



Natalia Mocan, secretarul Grupului de lucru